

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΝΤΙΟΝΙΚ ΑΕΒΕ και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε επενδύσεις στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή (όποτε αυτή απαιτείται).

Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:		www.dionic.gr	Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Τσαμπίρης Ανδρέας Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 17101	
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των εξημενημένων οικονομικών καταστάσεων :		31 Ιουλίου 2008	Ελεγκτική εταιρεία: ΒΟΔ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. Τύπος έκθεσης επισκόπησης : Με σύμφωνη γνώμη	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30.06.2008	31.12.2007	30.06.2008	31.12.2007	01.01-30.06.2008	01.01-30.06.2007	01.01-30.06.2008	01.01-30.06.2007	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.06.2008</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>30.06.2008</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Ισοχρηματοποιήσιμα ενσώματα πάγια στοιχεία	10.936.188	10.667.970	9.777.442	9.682.748	Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)				
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.236.579	0	0	0	Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.888.118	5.263.491	673.129	739.897	Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.047.496	1.485.876	8.651.992	6.077.322	Αποσβέσεις				
Αποθέματα	10.745.063	9.170.305	9.596.806	8.311.218	Πρόβλεψεις				
Απατήσεις από πελάτες	33.529.672	34.451.696	28.724.604	30.775.521	Συναλλαγματικές διαφορές				
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.150.944	4.401.895	4.699.492	3.299.799	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>12.848.243</b>	<b>2.475.581</b>	<b>11.028.844</b>	<b>1.538.712</b>	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα				
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>88.382.303</b>	<b>67.916.814</b>	<b>73.152.309</b>	<b>60.425.216</b>	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μετοχικό κεφάλαιο	8.678.996	8.678.996	8.678.996	8.678.996	Μείωση / (αύξηση) των απαιτήσεων				
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	16.727.784	16.222.966	16.218.795	15.811.278	Μείωση / (αύξηση) των απαιτήσεων				
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων Εταιρείας (α)	25.406.780	24.901.962	24.897.791	24.490.274	Μείωση / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)				
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	4.286.696	1.546.360	0	0	Μείον:				
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	<b>29.693.476</b>	<b>26.448.322</b>	<b>24.897.791</b>	<b>24.490.274</b>	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	23.232.950	11.343.885	23.090.088	11.167.140	Καταβεβλημένοι φόροι				
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.903.466	1.432.756	1.242.602	1.223.728	Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.055.331	6.151.625	3.960.598	4.688.072	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>				
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27.497.080	22.540.226	19.961.231	18.856.002	<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	58.688.827	41.468.491	48.254.518	35.934.942	Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων				
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>88.382.303</b>	<b>67.916.814</b>	<b>73.152.309</b>	<b>60.425.216</b>	Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2008	30.06.2007	30.06.2008	30.06.2007
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (1.1.2008 και 1.1.2007 αντίστοιχα)	26.448.322	15.601.054	24.490.274	15.005.925
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	1.663.090	1.323.400	850.225	588.071
Αναλογία μειοψηφίας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής εταιρείας	28.111.413	16.924.455	25.340.499	15.593.996
Μεταβολή στην καθαρή θέση από ενσωμάτωση νέων εταιρειών	228.000	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	2.388.958	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα στην Μειοψηφία	-723.250	-466.675	-723.250	-466.675
Αποθεματικό από μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο	-639.200	0	0	0
Λοιπές μεταβολές	280.542	0	280.542	0
Μεταβολή από μείωση ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρικές	47.013	0	0	0
<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (30.06.2008 και 30.06.2007 αντίστοιχα)</b>	<b>29.693.475</b>	<b>16.271.925</b>	<b>24.897.791</b>	<b>15.127.322</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Μη ενοποιημένα)				
	1.01-30.06.2008		1.01-30.06.2007	
	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες
Κύκλος εργασιών	21.880.326	32.974.000	11.464.101	18.144.024
Μικτά κέρδη	4.474.073	4.060.870	2.692.071	2.102.535
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.263.410	1.545.528	696.699	706.503
Κέρδη προ φόρων	957.434	753.132	683.963	289.869
Μείον φόροι	-107.209	-165.060	-38.841	-38.583
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>850.225</b>	<b>588.071</b>	<b>645.122</b>	<b>251.286</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Μετόχους εταιρείας	850.225	588.071	645.122	251.286
Μετόχους μειοψηφίας	0	0	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά(€)	0,0294	0,0315	0,0223	0,0135
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-αμφιβλημένα(€)	0,0274	0,0236	0,0208	0,0128
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	1.531.579	1.739.008	832.487	807.054

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΟΜΙΛΟΥ (Ενοποιημένα)						
	1.01-30.06.2008		1.01-30.06.2007		1.04-30.06.2007	
	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες
Κύκλος εργασιών	38.891.024	41.459.828	792.971	42.252.799	19.880.860	22.180.891
Μικτά κέρδη	9.841.940	6.535.362	420.062	6.955.423	5.451.997	3.448.296
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.189.982	2.434.722	190.500	2.625.222	1.707.410	1.353.400
Κέρδη προ φόρων	2.185.735	1.358.949	325.760	1.684.709	1.059.019	700.779
Μείον φόροι	-522.645	-267.054	-94.255	-361.309	-285.121	-47.960
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>1.663.090</b>	<b>1.091.895</b>	<b>231.505</b>	<b>1.323.400</b>	<b>773.898</b>	<b>603.066</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>						
Μετόχους εταιρείας	1.100.626	926.108	174.598	1.100.706	492.208	495.241
Μετόχους μειοψηφίας	562.464	165.787	56.907	222.694	281.690	107.825
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά(€)	0,0380	0,0496	0,0094	0,0590	0,0170	0,0078
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-αμφιβλημένα(€)	0,0355	0,0346	0,0057	0,0402	0,0159	0,0047
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	3.894.007	2.842.868	204.743	3.047.610	2.055.426	1.580.503

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΟΜΙΛΟΥ (Ενοποιημένα)						
	1.01-30.06.2008		1.01-30.06.2007		1.04-30.06.2007	
	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες
Κύκλος εργασιών	38.891.024	41.459.828	792.971	42.252.799	19.880.860	22.180.891
Μικτά κέρδη	9.841.940	6.535.362	420.062	6.955.423	5.451.997	3.448.296
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.189.982	2.434.722	190.500	2.625.222	1.707.410	1.353.400
Κέρδη προ φόρων	2.185.735	1.358.949	325.760	1.684.709	1.059.019	700.779
Μείον φόροι	-522.645	-267.054	-94.255	-361.309	-285.121	-47.960
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>1.663.090</b>	<b>1.091.895</b>	<b>231.505</b>	<b>1.323.400</b>	<b>773.898</b>	<b>603.066</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>						
Μετόχους εταιρείας	1.100.626	926.108	174.598	1.100.706	492.208	495.241
Μετόχους μειοψηφίας	562.464	165.787	56.907	222.694	281.690	107.825
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά(€)	0,0380	0,0496	0,0094	0,0590	0,0170	0,0078
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-αμφιβλημένα(€)	0,0355	0,0346	0,0057	0,0402	0,0159	0,0047
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	3.894.007	2.842.868	204.743	3.047.610	2.055.426	1.580.503

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :						
1) Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρείες						
Εταιρεία	Καταστατική Έδρα	Σχέση με Μητρική	Ποσοστό που κατέχει η ΝΤΙΟΝΙΚ την 30.06.2008	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες Χρήσεις	
ΝΤΙΟΝΙΚ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΣ	Μητρική	Μητρική	Μητρική	2007	
DIONIC PARTICIPATION LTD	ΚΥΠΡΟΣ	άμεσα	100,00 %	Ολική Ενοπ.	2006-2007	
DIONIC TRADING LTD	ΚΥΠΡΟΣ	έμμεσα	100,00 %	Ολική Ενοπ.	2006-2007	
DIONIC BULGARIA LLC	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	έμμεσα	95,00 %	Ολική Ενοπ.	2007	
SHENZHEN TOP LEAD LIMITED	ΚΙΝΑ	έμμεσα	70,00 %	Ολική Ενοπ.	2007	
MARM LIGHTING LTD	ΚΥΠΡΟΣ	έμμεσα	45,00 %	Καθαρή Θέση	2007	
MEDIA VIS A.E.	ΕΛΛΑΣ	άμεσα	70,00 %	Ολική Ενοπ.	2005-2007	
ATCOM A.E.	ΕΛΛΑΣ	άμεσα	65,00 %	Ολική Ενοπ.	2007	
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ REAL CONSULTING	ΕΛΛΑΣ	έμμεσα	29,25 %	Αναλογική Ενοπ.	-	
ΣΦΡΟΥΤΖΑΕ	ΕΛΛΑΣ	άμεσα	50,00 %	Ολική Ενοπ.	2007	
ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΣ	άμεσα	33,00 %	Ολική Ενοπ.	2006-2007	
ΝΤΙΟΝΙΚ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΣ	άμεσα	58,60 %	Ολική Ενοπ.	2007	
ΝΤΙΑΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΚΚΕ	ΕΛΛΑΣ	άμεσα	60,00 %	Ολική Ενοπ.	2007	
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΣ	άμεσα	20,45 %	Ολική Ενοπ.	2006-2007	
ΔΙ-ΠΡΩ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΣ	έμμεσα	40,18 %	Ολική Ενοπ.	2007	
PLAN ΑΕ	ΕΛΛΑΣ	έμμεσα	8,18 %	Καθαρή Θέση	2005-2007	
ANDROS VILLAGE Μ.ΦΙΛΗΣ ΕΕ	ΕΛΛΑΣ	έμμεσα	29,40 %	Καθαρή Θέση	2006-2007	
ΛΙΝΤΕΡΣΙΠ ΑΤΕΠΥ	ΕΛΛΑΣ	έμμεσα	18,00 %	Καθαρή Θέση	2005-2007	
ΕΝΑΛΕΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΣ	άμεσα/έμμεσα	30,11 %	Καθαρή Θέση	2007	

- 2) Οι εταιρείες του Ομίλου, ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΕ και ΔΙ-ΠΡΩ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ, ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.-31.3.2008 με την μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης. Στην περίοδο 1.1.-30.6.2007 της προηγούμενης χρήσης η εταιρεία ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΕ περιλαμβάνονταν στις Οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ως "Διαθέσιμο προς πώληση Χρηματοοικονομικό στοιχείο" και η εταιρεία ΔΙ-ΠΡΩ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. ενσωματώθηκε στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου την 30.9.2007 με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Η εταιρεία ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΕ ενσωματώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, λόγω της δυνατότητας διορισμού της πλειοψηφίας των μελών του διοικητικού συμβουλίου. Η εταιρεία ΔΙ-ΠΡΩ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. ενσωματώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, λόγω της δυνατότητας διορισμού της πλειοψηφίας των μελών του διοικητικού συμβουλίου μέσω των θυγατρικών εταιρειών ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΕ και ΝΤΙΑΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΚΚΕ. Η ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ REAL CONSULTING ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις από το πρώτο τρίμηνο του 2008, με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης, λόγω συμμετοχής σε αυτήν της θυγατρικής εταιρείας ATCOM Α.Ε. με ποσοστό 65%. Η εταιρεία MARM LIGHTING LTD ενσωματώθηκε για πρώτη φορά στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της καθαρής θέσης, λόγω συμμετοχής της θυγατρικής εταιρείας ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΕ, με ποσοστό συμμετοχής 40% και η εταιρεία ΛΙΝΤΕΡΣΙΠ ΑΤΕΠΥ ενσωματώθηκε για πρώτη φορά στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις λόγω απόκτησης την 3.6.2008, ποσοστό 30% από την θυγατρική εταιρεία ΝΤΙΑΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΚΚΕ.
- 3) Στις 19.04.2007 μεταβιβάστηκε ποσοστό 15% της εταιρείας ΑΦΟΙ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ η οποία δεν ενοποιείται με την μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης και η αξία του υπολειπόμενου ποσοστού συμμετοχής στην εταιρεία (19%) μεταφέρθηκε στο κονδύλι "Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση".
- 4) Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη στα ακίνητα της μητρικής καθώς και των ενοποιούμενων εταιρειών.
- 5) Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων. Η συνολική πρόβλεψη κατά την 30.06.2008 ανέρχεται σε Ευρώ 250.000 για τον Όμιλο και σε Ευρώ 100.000 για την μητρική εταιρεία.
- 6) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησα διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία των εταιρειών του ομίλου καθώς και λοιπά γεγονότα για τα οποία να συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων.
- 7) Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές και συγγενείς της επιχείρησης.
- 8) Οι πέντε φήμες συναλλαγές (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά για το διάστημα 01/01/2008 - 30/06/2008 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων την 30/06/2008 του Ομίλου και της Εταιρείας, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, μέρη έχουν ως εξής: